11.06.2026
Дата мероприятия

Москва конгресс центр ЦМТ
Бизнес пространство ЛАДОГА

ДЕВЕЛОПМЕНТ И НЕДВИЖИМОСТЬ 2026

ВСЕРОССИЙСКИЙ ФОРУМ И РЕЙТИНГ N1 ЗАСТРОЙЩИКОВ МЖС И ИЖС, ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ И ПАРТНЁРОВ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

АССОЦИАЦИЯ МЖС

РУДОМ.РУ
ДОМА ДЛЯ ЖИЗНИ

СИП
АССОЦИАЦИЯ СИП

ДОМ РФ | БАНК

НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНДУСТРИИ

Banki.shop

Sk 15 Сколково

циан

ВРЕМЯ НОВЫХ ПРАВИЛ, ВРЕМЯ СТАТЬ N1

ПРОГРАММА И ТАЙМИНГ ФОРУМА

10:00 – 11:00	11:00 – 12:00	12:00 – 13:45	13:45 – 14:30	14:30 – 15:30	15:30 – 16:30	16:30 – 18:00	18:00 – 19:00
Приветственное слово и панель Финансирование МЖС и ИЖС	Пленарная часть и подписание соглашения	Инновации, IT и Цифровизация	Кофе брейк	Маркетинг и продажи	Архитектура и планирование территории	Управление девелопментом и активная дискуссия с аудиторией	Церемония награждения Рейтинга N1 и Нетворкинг

РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ

9:00 – 10:00

Начало работы форума

- ✓ Встреча гостей
- ✓ Свободный нетворкинг
- ✓ Работа выставочной зоны партнёров

ПРИВЕТСТВЕННОЕ СЛОВО

10:00 – 11:00

СПИКЕРЫ/ЭКСПЕРТЫ

1. Панченко Юлия Сергеевна
   Основатель Продюсерского центра N1
   Вступительное слово
2. Казейкин Валерий Семёнович
   Председатель правления АМЖС
3. Басин Ефим Владимирович
   Председатель комитета по предпринимательству в сфере строительства ТПП РФ
4. Якубовский Александр Владимирович
   Президент Ассоциации МЖС, член комитета по строительству и ЖКХ Государственной Думы РФ, депутат, ответственный за законодательное обеспечение малоэтажного жилищного строительства
5. Кузьменко Светлана Петровна
   Помощник Министра Строительства и ЖКХ РФ

ФИНАНСИРОВАНИЕ МЖС И ИЖС

10:00 – 11:00

СПИКЕРЫ/ЭКСПЕРТЫ

1. **Квасенков Евгений**
   Директор развития жилищной сферы ДОМ. РФ

2. **Рудакова Ирина**
   Заместитель Председателя Правления Ассоциации МЖС, член комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства.
   Тема выступления: «Финансирование ИЖС. Роль кредитного брокера»

3. **Незванова Елена**
   Председатель комитета по проектному финансированию, основатель «NКонсалт», генеральный директор ООО «СЗ НК СвойДом».
   Тема выступления: «Почему финансовая модель - главный фильтр для успешных проектов»

4. **Сербина Ксения Александровна**
   Руководитель направления «Развитие ипотечных продаж» АО «Банк ДОМ.РФ»
   Тема выступления: «Ипотека на ИЖС в рамках 186-ФЗ: Результаты сегодня и задачи завтра».

5. **Кортункова Юлия Дмитриевна**
   Руководитель направления «Комплексные продукты» АО «Банк ДОМ. РФ»
   Тема выступления: «Финансирование строительства по договорам подряда с механизмом эскроу»

6. **Тележный Вениамин Анатольевич**
   Коммерческий директор ООО «Крутояры»
   Тема выступления: «Опыт применения проектного финансирования в панельном деревянном домостроении индустриальным способом, заводской готовности, с применением конструкций на деревянном каркасе, используемых в ИЖС и МКД, на примере КП «Крутояры»»

NUMBER ONE

ПЛЕНАРНАЯ ЧАСТЬ

11:00 – 12:00

СПИКЕРЫ/ЭКСПЕРТЫ

1. Басин Ефим Владимирович
   Председатель комитета по предпринимательству в сфере строительства ТПП РФ
2. Казейкин Валерий Семенович
   Председатель правления АМЖС
3. Лёвин Алексей Гаврилович
   Председатель правления ВОО «Трудовая доблесть России»
4. Кузмичева-Косписки Нина Валерьевна
   Основатель агрокультурного комплекса «Усадьба Кописки»
5. Чекмарев Петр Александрович
   Председатель аграрного комитета ТПП РФ
6. Синявский Денис Евгеньевич
   Заместитель Губернатора, Министр экономического развития и промышленности Владимирской области
7. Аликебедов Роман Камалутдинович
   Министр сельского хозяйства Владимирской области
8. Матырев Сергей Анатольевич
   Президент Союза сельских строителей
9. Грачев Иван Дмитриевич
   Президент международной ассоциации ипотеки и недвижимости

NUMBER ONE

ПЛЕНАРНАЯ ЧАСТЬ

11:00 – 12:00

СПИКЕРЫ/ЭКСПЕРТЫ

10 **Ликефет Андрей Львович**
Председатель совета по стратегическому развитию Ассоциации МЖС, Почетный строитель РФ, Почетный профессор ФГБОУ ВПО Государственный Университет Землеустройства, Академик РАЕН

11 **Мамочкин Николай Александрович**
Генеральный директор Ассоциации МЖС

ИННОВАЦИИ, IT и ЦИФРОВИЗАЦИЯ

12:00 – 13:45

СПИКЕРЫ/ЭКСПЕРТЫ

1. **Пулькин Константин**
   Предприниматель, эксперт в сфере ИЖС, основатель строительной компании «РУДОМ»
   Тема выступления: «Презентация компании «РУДОМ», опыт, применение технологий»

2. **Викулов Владимир Алексеевич**
   Руководитель направления малоэтажного и загородного строительства компании «Северсталь»
   Тема выступления: «Эффективные решения для строительства загородного дома»

3. **Афанасьев Антон Валерьевич**
   Создатель уникальной технологии быстровозводимого жилья «СМАРТБЛОК», Генеральный директор группы компании «СМАРТБЛОК», Соразработчик маркетплейса «СМАРТСТРОЙ» по строительству и реализации домов в области ИЖС и МЖС.

4. **Виноградов Дмитрий**
   Генеральный директор ООО «ИНВЕСТКАПИТАЛ», Проект КРТ ИЖС «ГОРОДЕЦ», Комитет креативных индустрий Ассоциации МЖС
   Тема выступления: «Инновационные подходы развития территорий малых городов»

5. **Жиров Руслан Павлович**
   Генеральный директор «МАЛАХИТ»

6. **Дементьева Татьяна Васильевна**
   СТД «ПЕТРОВИЧ», руководитель группы B2B продаж

NUMBER ONE

ИННОВАЦИИ, IT и ЦИФРОВИЗАЦИЯ

12:00 – 13:45

СПИКЕРЫ/ЭКСПЕРТЫ

7 **Цыгаменко Сергей**
Президент Ассоциации домостроительных технологий СИП
Тема выступления: «Тренды ИЖС 2026. Роль современной строительной технологии СИП, опыт, экономика, прогноз»

8 **Фенев Антон**
Руководитель рабочей группы «Коммунальная техника на электрической тяге» Научно-экспертного совета по мониторингу реализации законодательства в сфере энергетики, энергосбережения и повышения энергетической эффективности при комитете Совета Федерации по экономической политике
Тема выступления: «Влияние техники на электрической тяге в проектах зеленого строительства»

9 **Хаханов Юрий Михайлович**
Директор по городским и строительным технологиям в Фонде «Сколково»
Тема выступления: «Инновационные решения и меры поддержки Сколково в сфере девеломпента малоэтажной недвижимости»

10 **Титова Светлана Сергеевна**
Руководитель группы поддержки отраслевых решений, компания «1С-Рарус»
Тема выступления: «Цифровое строительство: как автоматизировать процессы и увеличить прибыль»

11 **Монтонен Екатерина Владимировна**
Руководитель, Кадастровый инженер, геодезист и судебный эксперт по направлению землеустройство. Председатель Комитета кадастра и картографии Гильдии Строителей
Тема выступления: «Стартап года в сфере недвижимости. Приложение для кадастровых работ от Монтонен Екатерины – От обмера к синергии»

12 **Корников Роман Маратович**
Генеральный директор «Banki.shop»
Тема выступления: «Искусственный интеллект и отдел продаж»

ИННОВАЦИИ, IT и ЦИФРОВИЗАЦИЯ

12:00 – 13:45

СПИКЕРЫ/ЭКСПЕРТЫ

13 Вальтер Роман Александрович

Основатель и Генеральный директор компании «7 Красных Линий». Реализует проекты цифровой трансформации и внедрения искусственного интеллекта для крупнейших российских организаций, среди которых Московская биржа, Корпорация МСП, X5 Group, ПАО «АПРИ», УК «Клевер Парк» и другие лидеры рынка.
Тема выступления: «Домовей – инвестиция в будущее ЖКХ: ИИ-платформа для УК и девелоперов»

КОФЕ БРЕЙК

13:45 – 14:30

МАРКЕТИНГ И ПРОДАЖИ

14:30 – 15:30

СПИКЕРЫ/ЭКСПЕРТЫ

1. **Попов Алексей**
   Главный аналитик ЦИАН
   Тема выступления: «Пульс рынка загородной недвижимости»

2. **Засухина Анна**
   Эксперт по маркетингу в строительстве и девелопменте, основатель агентства «Zasukhin»
   Тема выступления: «Почему ваши дома не покупают — и что нужно исправить уже сейчас?»

3. **Григорьева Тамара**
   Руководитель бюро «ARCHITECTS INFLUENCE»
   Тема выступления: «Эволюция девелоперского продукта: от квадратных метров к сценарию жизни»

4. **Женевский Денис Алексеевич**
   Сооснователь компании «SalesHelper»
   Тема выступления: «ИИ как сотрудник организации, отдела продаж/контроль качества»

5. **Ясников Виктор**
   Маркетолог, разработчик концепций проектов ИЖС. Стратегический советник по запуску и масштабированию проектов
   Тема выступления: «Про глубину продукта и карго-культ в маркетинге»

6. **Таборский Богдан**
   SEO компании Digital LIFE FLY, создание 3D контента в сфере недвижимости
   Тема выступления: «ТОП 3 инструменты маркетинга для усиления продаж объектов недвижимости в 2026 году»

7. **Гурьянова Ирина**
   Руководитель комитета по риелторской деятельности и межрегиональным сделкам Ассоциации МЖС
   Тема выступления: «Новая формула продаж: как нейросети и 3D-туры меняют правила игры в ИЖС»

АРХИТЕКТУРА И ПЛАНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

15:30 – 16:30

СПИКЕРЫ/ЭКСПЕРТЫ

1. **Голицина Ирина Владиленовна**
   Генеральный директор компании «ТЕРРИТОРИЯ ЗАГОРОДНОЙ ЖИЗНИ», ландшафтный архитектор

   Сокуренко Елизавета Юрьевна
   Ландшафтный архитектор, дизайнер архитектурной среды, управляющий партнер ландшафтно-строительной компании «ТЕРРИТОРИЯ ЗАГОРОДНОЙ ЖИЗНИ»
   Тема выступления: «Ливнёвка в ИЖС: базовый минимум, а не роскошный максимум»

2. **Прудников Игорь Леонидович**
   Генеральный директор ассоциации ЕВРАРОС, председатель технического комитета по стандартизации «Компоненты инженерных климатических систем» ТК 508, член Общественного Совета РОССТАНДАРТА
   Тема выступления: «Инженерия микроклимата: комплексные решения для ИЖС»

3. **Пугач Айя**
   Основатель и руководитель архитектурной фирмы «ЛИБАРА», автор и создатель тренинг-игры «Территория возможностей», Магистр МАРХИ «Градостроительство». Спроектировала первую в России авиадеревню в Калужской области.
   Тема выступления: «Генплан поселка, который продаёт: как архитектура управляет спросом и ценой участка»

4. **Фокина Ольга Сергеевна**
   Основатель, главный архитектор ООО «Удачный проект». Член Экспертного совета XVIII-XIX общественного конкурса «Доверие потребителя» рынка недвижимости Ленинградской области и Санкт-Петербурга - Член отборочной комиссии международной премии «Золотой Трезини»
   Тема выступления: «Среда с характером: как уйти от типовых решений на территории коттеджного поселка»

NUMBER ONE

АРХИТЕКТУРА И ПЛАНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

15:30 – 16:30

СПИКЕРЫ/ЭКСПЕРТЫ

5 Буданова Екатерина

Основатель, руководитель студии интерьерного дизайна «Екатерины Будановой» и школы дизайна. Академик «Международной академии ипотеки и недвижимости»; Премия «Человек года» - дизайнер года 2023, 2024, 2025 г., Председатель комитета по дизайну Ассоциации МЖС
Тема выступления: «Как инвестировать в дизайн. Рабочие инструменты на примере рынка ИЖС»

УПРАВЛЕНИЕ ДЕВЕЛОПМЕНТОМ И АКТИВНАЯ ДИСКУССИЯ С АУДИТОРИЕЙ

16:30 – 18:00

СПИКЕРЫ/ЭКСПЕРТЫ

1. **Лукинов Валерий Валентинович**
   Основатель Экспертного Клуба «Загородный Девелопмент»
   Председатель комитета продуктового маркетинга загородных комплексов Ассоциации МЖС
2. **Веренина Анна**
   Директор по правовым вопросам ГК «Дома от Андрея Гусева»
   Тема выступления: «Потребительский экстремизм в сфере ИЖС»
3. **Бурмистров Алексей Сергеевич**
   Основатель ООО «Бюро Кадастровых Услуг» и профессионального бренда «МосКад»
4. **Копица Владислав**
   Основатель бизнес-экосистемы ИЖС и Выставки загородной жизни «Open Village»
5. **Капустин Игорь**
   Строительная компания «Новая Земля»
   Тема выступления: «Рынок ИЖС - цифры, реальность, будущее»
6. **Монтонен Екатерина Владимировна**
   Руководитель, Кадастровый инженер, геодезист и судебный эксперт по направлению землеустройство. Председатель Комитета кадастра и картографии Гильдии Строителей
7. **Солон Антон**
   Исполнительный директор Ассоциации НОПСМ

NUMBER ONE

ЦЕРЕМОНИЯ НАГРАЖДЕНИЯ ВСЕРОССИЙСКОГО НАРОДНОГО РЕЙТИНГА N1 И НЕТВОРКИНГ

18:00 – 19:00

NUMBER ONE